



Immeuble de Rapport Centre Rochefort 6 lots



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 269,448.87

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Rochefort
ZIP code: 17300
Posted: Feb 09, 2026

Description:

Venez découvrir cet immeuble en copropriété de rapport à potentiel, à rénover dans la ville d'art et d'histoire de Rochefort, bordée par la Charente, offrant des paysages paisibles entre ports, et petites rues pavées.
Il est situé au centre de Rochefort et de ses rues commerçantes (marché, hôtel de ville, Thermes...), composé aujourd'hui de 6 logements sur 3 niveaux.
Rez de chaussée 1 T1 bis (cuisine, salon), les communs
1er étage 2 appart T2
2ème étage 2 appart T2

Bien à rénover.

Contactez-moi rapidement pour étudier ce projet immobilier.

Le bien comprend 6 lots, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1940

Common

Finished sq. ft.: 140 sq m



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T705280/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594884

