



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 2,125.89

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Krasnoyarskiy Kray
City: Krasnoyarsk
Posted: Feb 11, 2026

Description:

Сдается в аренду помещение свободного назначения Адрес Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Лесная, 123А. Помещение Общая площадь: 300 м2 Этаж: 2-й Высота потолков: 4,2 м Отделка: без отделки (чистые стены — возможность реализовать свой дизайн) Вход: с улицы, отдельный (не через жилые зоны) Здание: монолитное, с большими окнами, много естественного света. Коммуникации Электричество: 15 кВт (есть возможность увеличения мощности) Вода и канализация: подведены. Условия аренды Тип аренды: прямая (от собственника) Минимальный срок: 12 месяцев Арендные каникулы: предусмотрены (обсуждаются индивидуально) Платежи включены: эксплуатационные расходы. Стоимость 180 000 руб./месяц. Назначение помещения Идеально подходит для: Общепита (кафе, пиццерия, бар) Медицинской или косметологической клиники Фитнес-студии, развивающего центра Магазины (хозтовары, бутик) Салона красоты Офиса открытого типа Банкетного зала Других видов бизнеса. Ключевые преимущества Помещение расположено в нежилом комплексе — нет конфликтов с жильцами. Большие окна, высокие потолки — светлое и просторное пространство. Готовы рассмотреть любые варианты сотрудничества и обсудить условия. Контакты для предложений Готовы к диалогу! Пишите ваши предложения по условиям аренды, включая периоды каникул. Обсудим любые варианты Вся информация актуальна на момент публикации. [#8057796#]

Built: 2025

Common

Finished sq. ft.: 300 sq m
Floor Number: 2



Building details

Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T339991/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8057796

