



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 43,261.94

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Leiria
City: Marinha Grande
Posted: Feb 21, 2026

Description:

Excelente oportunidade para construir a casa dos seus sonhos ou investir numa zona em forte valorização.

Este terreno com 860 m² destaca-se pela sua frente de estrada com 24,3 metros, oferecendo uma ótima exposição solar a poente, bons acessos e o conforto da proximidade aos principais serviços.

Com um índice de construção de 1, permite construir uma área em m2 igual a do terreno.

A localização é um dos seus grandes trunfos:

Apenas 2 minutos do centro da Marinha Grande e de todos os principais serviços, comércio, escolas e centro de saúde.

A cerca de 15 minutos do centro de Leiria devido á sua proximidade da N242, garantindo ligações rápidas tanto a Leiria como á autoestrada.

A poucos minutos das praias da região, combinando tranquilidade com qualidade de vida.

Inserido numa zona calma, mas com excelente proximidade urbana, este terreno reúne o equilíbrio perfeito entre sossego, acessibilidade e potencial.

Uma oportunidade para quem procura espaço, localização e liberdade para criar um projeto



verdadeiramente à medida.

#ref: 790938

Common

Finished sq. ft.: 860 sq m

Lot Size: 860 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105277/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 790938

