



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 40,377.81

### Location

Country: Spain  
State/Region/Province: Andalusia  
City: Cadiz  
Posted: Feb 22, 2026

### Description:

Exclusiva plaza de garaje en pleno centro de Cádiz, ubicada en un edificio destinado íntegramente a aparcamientos, con planta baja y tres alturas, gestionado de forma profesional.~~Se trata de una parte indivisa con derecho de uso, ideal para quienes buscan comodidad y tranquilidad en una de las zonas más demandadas de la ciudad. El garaje dispone de personal encargado del aparcamiento, aportando un plus de confort y seguridad.~~Apta para vehículos de hasta:~• 4,50 m de largo~• 1,80 m de ancho~(limitación por ascensor del edificio)~Una solución ideal para residentes o inversores que valoran ubicación, servicio y exclusividad en el corazón de Cádiz.~~Consúltenos sin compromiso. Oportunidades así son cada vez más escasas en el centro.~Comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información y un servicio de calidad. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, honorarios, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.~~Igualmente disponemos de un Seguro de Caucción para garantizar las cantidades entregadas a nuestra Agencia en concepto de Reserva y/o Arras.~~impuestos y gastos de la compraventa~El comprador puede consultar de forma oficial los impuestos aplicables (ITP, AJD, etc.) en la web de la Junta de Andalucía:~~[https:// ... /organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos-cedidos-transmisiones.html](https://.../organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos-cedidos-transmisiones.html)~~Si tiene cualquier duda sobre los gastos de la compraventa, llámenos y estaremos encantados de asesorarle de forma clara y personalizada.~~~~

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

**Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/XSBL-T344/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XSBL-T344/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

sv01275-1790

