



Maison avec garage



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 463,436.57

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Yerres
ZIP code: 91330
Posted: Feb 10, 2026

Description:

Située au cœur d'un quartier pavillonnaire, cette maison avec son joli jardin saura vous séduire.
Au rez-de-chaussée, vous trouverez : l'entrée principale, un bel espace de rangement, une cuisine d'été / buanderie avec accès au jardin, une grande chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC et le garage.
A l'étage, le palier dessert une grande cuisine aménagée et équipée, un séjour double exposé SUD, une chambre et une salle de bains avec WC.
Pour profiter au maximum des extérieurs, vous trouverez la véranda donnant accès au jardin plein SUD ainsi qu'une jolie pièce qui pourra vous servir de bureau.
Les combles ont été aménagés en chambre et espace de rangement.
POINT INFO : Chauffage individuel au gaz - Taxe foncière 2444€ - Pas d'anomalie gaz ni électrique - conso gaz 145€/mois - conso électrique 41€/mois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 396 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 107 sq m



Lot Size: 588 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 270

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T707907/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1599425

