



terrain constructible cancale proche mer



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 354,239.79

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Cancale
ZIP code: 35260
Posted: Feb 12, 2026

Description:

Situé à Cancale (35260), ce terrain de 769 m² offre un cadre de vie prisé entre mer, campagne et ville. Bénéficiant d'une exposition Sud-Ouest, il jouit d'une luminosité optimale tout au long de la journée. Sa localisation à proximité d'écoles, d'un lycée et d'un collège en fait un emplacement idéal pour les familles. De plus, les transports en commun tels que les bus permettent des déplacements aisés vers les différentes commodités de la ville.

Ce terrain constructible, partiellement viabilisé, offre une opportunité rare de réaliser un projet immobilier sur mesure. Sa surface habitable de 769 m² permet une grande liberté de conception pour la construction d'une résidence principale ou secondaire. Son environnement paisible, alliant nature et dynamisme urbain, en fait un investissement prometteur pour un potentiel acheteur en quête de sérénité et de modernité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 303 000 €

Honoraires charge vendeur

Common

Finished sq. ft.: 769 sq m
Lot Size: 769 sq m

Lease terms



Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T708675/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1603323

