



Parcelle de jardin au calme de 642 m² / Dépendance / 6 pièces sur 110 m² environ



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 526,896.15

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Le Plessis-Trevice
ZIP code: 94420
Posted: Feb 12, 2026

Description:

Maison familiale de 2003, lumineuse et avec suite au rez-de-chaussée – Le Plessis-Tréville
À seulement 15 minutes du RER E et 10 minutes à pied du centre-ville, découvrez cette charmante maison en accès direct au jardin, parfaitement entretenue, offrant environ 110 m² habitables sur un beau terrain de 640 m² exposé plein Sud.
Dès l'entrée, les volumes et la lumière séduisent : une belle hauteur, des rangements intégrés et un vaste séjour traversant d'environ 40 m² avec cheminée. La cuisine aménagée, ouverte côté jardin, prolonge naturellement l'espace de vie vers l'extérieur de plus de 50 m² environ.
Le rez-de-chaussée propose également un vrai confort de vie avec une suite parentale de plain-pied disposant de sa salle d'eau, une buanderie avec accès direct au jardin et des WC séparés.
À l'étage : deux chambres plus un bureau, ainsi qu'une salle de bains avec WC.
Une maison lumineuse, fonctionnelle et prête à accueillir votre famille dans un environnement recherché
Les atouts de cette maison clé en main : Chauffage électrique au sol & climatisation réversible // Bon état, //Espaces optimisés et fonctionnels //Suite parentale en rez-de-chaussée //Secteur calme et recherché, proche commodités et transports
Un bien à découvrir rapidement ! Une opportunité idéale pour les familles ou les professionnels à la recherche d'un cadre de vie agréable et pratique, aux portes de Paris.
Une des photos du jardin présente un aménagement virtuel réalisé par intelligence artificielle, non contractuel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 449 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2003

Common

Bedrooms: 3

Bathrooms: 2

Finished sq. ft.: 110 sq m

Lot Size: 642 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 248

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T708873/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1601468

