



## A 50 mètres, prenez votre petit déjeuner aux terrasses des commerces



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 86,572

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Mansle  
ZIP code: 16230  
Posted: Feb 12, 2026

### Description:

Située dans la charmante commune de Mansle (16230), cette maison de ville mitoyenne sur deux côtés offre un cadre de vie paisible et pratique. Proche des commerces, écoles et services, elle bénéficie d'un emplacement idéal pour chaque personne recherchant une vie conviviale au cœur de la ville.<br /><br />D'une surface habitable de 104 m<sup>2</sup>, cette maison comprend un séjour lumineux, une cuisine aménagée donnant sur une cour, une salle d'eau et un WC indépendant.<br />Au premier étage, un bureau, , ainsi qu'une grande chambre. Sous les combles une autre chambre est disponible. Une cave et un débarras complètent les atouts de ce bien, idéal pour ceux en quête d'un espace de vie fonctionnel au cœur de Mansle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 74 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1920

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 104 sq m



Lot Size: 104 sq m

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 247

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708916/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708916/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1599378

