



Maison sur étage de 106m² avec un local commercial de 25 m²



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 126,246.87

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
City:	Buzancais
ZIP code:	36500
Posted:	Feb 14, 2026

Description:

Antoine Charluet votre conseiller en immobilier SAFTI vous présente cette maison à Buzançais (36) proche des commodités essentielles (cabinet médical, pharmacie, école, associations, marchés ...)
 Cette maison de 106 m² réparties sur trois niveaux offre un espace de vie fonctionnel et confortable. Au rez-de-chaussée, une partie commerciale précède un premier étage comprenant un séjour/cuisine lumineux de 31m². Le deuxième étage est divisé en deux parties distinctes accessibles par des escaliers séparés : deux chambres et une salle de bain d'un côté, deux autres chambres et une salle d'eau de l'autre. Avec un garage, un chauffage au gaz de ville, une VMC, et des fenêtres en double vitrage PVC, cette maison saura satisfaire les besoins d'une famille en quête de confort et de praticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 107 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	106 sq m



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 306

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T709242/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602429

