



Appartement 3 pièces lumineux au dernier étage !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 222,962.74

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Bois-d'Arcy
ZIP code: 78390
Posted: Feb 17, 2026

Description:

SOUS OFFRE Situé à Bois-d'Arcy (78390), cet appartement bénéficie d'un cadre paisible et agréable. Proche de l'axe routier direct N12, la ville offre une excellente accessibilité. Dotée de commerces, écoles et espaces verts, elle séduit par sa qualité de vie et sa proximité avec la nature. À l'extérieur, cet appartement de 59 m² dispose d'une place de parking extérieure, de 2 balcons offrant des espaces extérieurs agréables, et d'une cave offrant un espace de rangement supplémentaire. Avec une chaudière individuelle récemment changée et un emplacement au dernier étage d'un immeuble de 3 étages construit en 1970, ce bien allie modernité et confort. À l'intérieur, cet appartement présente une répartition idéale des 3 pièces, comprenant 2 chambres dont une avec un dressing. L'ensemble, à la fois cosy et moderne, offre un cadre de vie chaleureux. Idéal pour un couple ou une petite famille, ce bien est un véritable cocon où il fait bon vivre.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 226 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2165 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970



Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 59 sq m
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 250

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T709286/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1601328

