



Maison familiale plus de 184 m² avec sous-sol total aménagé, système de chauffage énergie renouvelable présentant de belles prestations !!!!



Agent Info

Name: ArKadia
Company
Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 563,274.28

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Morangis
ZIP code: 91420
Posted: Feb 18, 2026

Description:

Située dans un secteur pavillonnaire recherché, bâtie sur une parcelle de 318 m², cette magnifique maison, éditée sur un sous sol total entièrement aménagé avec garage en plus, vous propose :
- au rez-de-chaussée: une entrée donnant sur un salon-séjour lumineux, une cuisine équipée et aménagée, des toilettes séparées avec un lave- main, une chambre.
- à l'étage: un palier desservant trois chambres, une salle de bains avec douche et baignoire, un toilettes séparées.
- au niveau des combles: un magnifique espace de plus de 30 m² entièrement aménagé avec une pompe à chaleur réversible (climatisation, chauffage) pouvant faire une belle chambre parentale.
Le sous sol est entièrement aménagé, il comprend un studio équipé : une cuisine, une salle d'eau, des toilettes séparées, un garage.
Cette maison offre de magnifiques prestations ! Coup de cœur assuré!
Vous pouvez me joindre au 06.47.23.44.34, 7 jours sur 7, de 9h à 20h.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1969



Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	184 sq m
Lot Size:	318 sq m

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	97
--	----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T709512/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1604180
-----------	---------

