



Maison 300m2



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 254,302.12

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Plassac
ZIP code: 33390
Posted: Feb 17, 2026

Description:

Située dans la charmante commune de Plassac (33390), cette propriété bénéficie d'un environnement calme et verdoyant, idéal pour les amoureux de la campagne. À proximité immédiate, vous trouverez des arrêts de bus, des écoles, un lycée, un collège et une crèche, offrant ainsi un cadre de vie pratique et familial.

À l'extérieur, cette maison sur un terrain de 1786 m² propose un espace extérieur complet avec une piscine hors sol de 10x5 mètres, une terrasse accueillante, une salle de sport et un puits fournissant de l'eau pour le jardin ainsi que pour les toilettes de la maison. Vous disposerez également de 4 places de parking, dont un box.

À l'intérieur de cette maison de 300 m², vous découvrirez au rez-de-chaussée une cuisine aménagée, une salle à manger conviviale, une salle de billard avec bibliothèque, une salle de cinéma, 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle de bain, des toilettes, une salle d'eau et une buanderie. À l'étage, une bibliothèque, 6 chambres, une salle d'eau, des toilettes et une salle de petit-déjeuner offrent de multiples espaces de vie confortables pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1800

Common

Bedrooms: 9



Bathrooms: 5
Finished sq. ft.: 300 sq m
Lot Size: 1786 sq m

Room details

Total rooms: 16

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 273

Building details

Parking: Yes
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T709995/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605794

