



UN ESPACE POUR GRANDIR, UN JARDIN POUR EN PROFITER ET SI C'ETAIT LA VOTRE?



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 477,609.65

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Argenteuil
ZIP code: 95100
Posted: Feb 19, 2026

Description:

Cette maison de 145 m² raconte une vraie vie de famille : des espaces pour se retrouver, d'autres pour s'isoler, et surtout un jardin pour profiter des beaux jours.
Rez-de-chaussée : une chambre avec accès direct au jardin, parfait pour accueillir un proche, offrir de l'indépendance à un ado ou créer une suite confortable de plain-pied. Salle d'eau, WC : le quotidien y est simple et pratique.
Un étage plus haut, c'est le cœur de la maison.
Cuisine indépendante, salle à manger et salon qui s'ouvrent sur la terrasse, un WC et un cellier.
Second étage trois chambres vous accueillent, une salle de bain et WC indépendant.
Sous les toits, les combles aménagés deviennent un refuge : une chambre d'appoint et un bureau. Télétravail au calme, coin ado ... un espace qui évolue avec votre vie.
Un portail électrique. S'ouvre sur un beau jardin de 481 m².
Cette maison, c'est celle où l'on voit grandir les enfants, où l'on reçoit, où l'on aménage les espaces au fil des projets.
DPE "D" Chauffage Gaz

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 407 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1977

Common



Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 145 sq m
Lot Size: 481 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 173

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T709031/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1604531

