



Maison lumineuse avec piscine



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 409,285.97

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Dagnac
ZIP code: 33420
Posted: Feb 19, 2026

Description:

Située à Dagnac (33420), cette propriété bénéficie d'un environnement paisible à seulement 4 km de Branne. Idéale pour une vie de famille, cette maison est entourée d'un terrain de 2250 m² offrant tranquillité et verdure. Proche des écoles et du collège, elle garantit un cadre de vie pratique et agréable. À l'extérieur, vous trouverez un garage, deux places de parking, une piscine, une terrasse en bois, une véranda et un jardin magnifiquement arboré. Ces aménagements extérieurs offrent des espaces propices à la détente et aux moments conviviaux en plein air. À l'intérieur, cette maison de 180 m² comprend une vaste pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée, un salon chaleureux avec cheminée, une chambre et une salle d'eau au niveau principal. Le rez-de-jardin comprend trois chambres, une grande salle de bains, des toilettes indépendantes et une véranda ouverte sur le jardin. Un bien alliant confort, luminosité et intimité, parfait pour une vie de famille sereine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 350 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 180 sq m
Lot Size: 2250 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 204

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T710508/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1603090

