



## CHATOU - Hauts de Chatou : Beau 2P de 61m2 avec vaste TERRASSE dans une résidence sécurisée



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 286,643.33

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Chatou  
ZIP code: 78400  
Posted: Feb 19, 2026

### Description:

CHATOU - Hauts de Chatou : au calme dans une copropriété sécurisée avec GARDIEN et de beaux espaces verts, je vous invite à découvrir ce très charmant appartement LUMINEUX 2P de 61m2, situé au 5ème étage sur 6, avec ASCENSEUR. L'appartement bien agencé propose : une entrée, un beau séjour - salle à manger de 27m2 avec accès direct sur la TERRASSE de 7m<sup>2</sup> (NE/NO) et sa vue dégagée, une cuisine aménagée et équipée récente, une chambre lumineuse avec rangements, une salle d'eau rénovée avec large douche italienne et wc séparés. La résidence fermée propose également des terrains de tennis et jeux pour enfants. Une place de parking extérieure privée complète le bien. A 100m des commerces, bus au bout de la rue (15min en bus ou 25 min à pied du RER A de Houilles ou Chatou). A découvrir au plus vite ! Idéal investisseur.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 135 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980



## Common

Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 61 sq m  
Floor Number: 5

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 232

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710702/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710702/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1607090

