



Maison de 85m² 4P à rénover avec potentiel sur Arcachon



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 727,562.62

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Arcachon
ZIP code: 33120
Posted: Feb 19, 2026

Description:

Située à Arcachon, cette propriété bénéficie d'un emplacement dans une ville renommée pour ses plages de sable fin, et son ambiance balnéaire animée. Proche des commerces, restaurants, et des activités nautiques, elle offre un cadre de vie idéal pour profiter pleinement du style de vie de la côte atlantique.
Construite en 1976 sur un terrain de 595 m², cette maison de 85 m² comprend 4 pièces dont 3 chambres et 2 salles de bain. Dotée d'un jardin agréable agrémenté d'une piscine, cette résidence avec son agencement intérieur fonctionnel en font un lieu de vie confortable et convivial, idéal pour une famille ou pour des vacances. Une rénovation est à prévoir et une extension est possible dans le PLU.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 620 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1976

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 85 sq m
Lot Size: 595 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 236

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T710828/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605637

