



Terrain plat, libre de constructeur et viabilisé



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 210,107.95

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Gradignan
ZIP code:	33170
Posted:	Feb 20, 2026

Description:

Venez découvrir ce terrain à bâtir plat, libre de constructeur, viabilisé en eau et gaz.

Dimensions 17 m de façade x 31 m de profondeur environ.
20% d'emprise bâti soit 105 m² constructible au sol, R+1 possible jusqu'à 9m au faîtage.
40% d'espace de pleine terre.

Vous pouvez me joindre de 9H à 20H, 7 jours sur 7.

PS: ne pas se fier à la localisation du bien sur certains sites.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 900 €

Honoraires charge vendeur

Common

Finished sq. ft.:	521 sq m
Lot Size:	521 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T708234/?utm_ca



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1601887

