



Maison avec potentiel à Mer (41500) – 66 m² – Terrain 652 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 139,645.08

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Mer
ZIP code: 41500
Posted: Feb 20, 2026

Description:

Située dans un environnement paisible à Mer (41500), cette charmante maison à rafraichir des années 1950 d'environ 66 m² saura vous séduire par son potentiel. Elle propose au rez-de-chaussée une pièce de vie conviviale avec cuisine aménagée, un salon, une pièce supplémentaire pouvant servir de chambre d'appoint ou autre selon vos idées, une salle de bain et un WC indépendant, une grande chambre à l'étage complète ce bien. A l'extérieur, son terrain de 652 m² entièrement clôturé avec portail constitue un véritable atout avec une possibilité de construction sur une partie de la parcelle, offrant de belles perspectives pour un projet futur, vous y trouverez également un garage avec accès coté rue ainsi qu'une grande cave voûtée. Un bien idéal pour s'installer tout en valorisant progressivement les lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 119 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 66 sq m



Lot Size: 652 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 201

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T709492/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1604578

