



À vendre – Charmante maison familiale 5 pièces de 165 m² à Bondy



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 463,527.8

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Bondy
ZIP code: 93140
Posted: Feb 21, 2026

Description:

Située dans un quartier pavillonnaire calme et privilégié, à proximité immédiate du parc urbain Mare à la Veuve Honorine de Beauvais, cette magnifique maison de 165 m² sur un terrain de 180 m² saura vous séduire par ses beaux volumes et son fort potentiel.

Descriptif du bien :
Double séjour lumineux
2 cuisines ouvertes
3 chambres, dont un studio indépendant aménagé
1 salle d'eau
2 salles de bain
3 WC
Terrasse agréable
Garage
Stationnement extérieur pouvant accueillir jusqu'à 3 véhicules
Localisation idéale :
À 6 minutes à pied de la gare RER E qui relie Paris en 12mn
Proche de la future ligne 15 du métro
À 2 minutes de la piscine municipale
À quelques pas des commerces :
Proche du centre commercial Rosny 2
Accès rapide à l'autoroute A3
proximité immédiate de toutes les commodités : écoles (maternelle, élémentaire, collège, lycée), crèches, commerces et transports.
Idéal pour une famille.
Pour plus de renseignements, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Emmanuel CADY, Tél. : 0644955935, - EI - Agent commercial



immatriculé au RSAC de BOBIGNY sous le numéro 951 376 722

Built: 1981

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 165 sq m
Lot Size: 180 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 225

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T95635/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 199153

