



Centre-ville - proximité immédiate des commerces - RER

B



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 511,795.82

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Bourg-la-Reine
ZIP code: 92340
Posted: Feb 22, 2026

Description:

A Bourg la Reine, situé en hyper centre, au sein d'une résidence calme et sécurisée, venez découvrir ce bel appartement familial de 79 M². Lumineux et traversant, Il comprend une entrée avec rangement, un salon/salle à manger ouvrant sur un balcon avec une vue dégagée sans vis à vis, une cuisine équipée, deux chambres, une salle de douche et WC séparé, une cave complète ce bien. Possibilité de créer facilement une troisième chambre.
Les plus de l'appartement : Le calme en centre-ville - la climatisation - Une résidence sécurisée et bien entretenue, avec la présence d'un gardien. À proximité immédiate des commerces, des transports, du Parc de Sceaux et du Lycée Lakanal, cet appartement est idéal pour une famille recherchant confort, tranquillité et emplacement privilégié.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 200 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960



Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 79 sq m
Floor Number: 6

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 259

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T708799/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602550

