



Appartement 80m² 2chambres 6min RER garage



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 541,209.37

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Chatou
ZIP code: 78400
Posted: Feb 22, 2026

Description:

CHATOU à 6 minutes à pied de la gare RER A, venez découvrir cet appartement 3 pièces de 80m² composé d'une grande entrée avec rangements, cuisine séparée aménagée récente, un grand séjour LUMINEUX exposé SUD-EST sans vis à vis, vue verdure, 2 CHAMBRES de bonne taille, dressing, salle de bain et WC séparés.
Appartement bien entretenu et en bon état nécessitant du rafraîchissement.
Vous bénéficiez d'une cave, d'un GARAGE et d'un local vélo.
La résidence est en pierre de taille avec PARC, jeux pour enfants, GARDIEN, elle est bien gérée avec des charges de copropriété très raisonnables incluant chauffage et eau chaude.

Localisation très appréciée à proximité immédiate des écoles publiques, du Bon Sauveur, de la gare RER A, des commerces du centre-ville, cinéma, piscine...
La VUE, le CALME, ASCENSEUR et la LUMINOSITÉ de cet appartement avec une DPE D vous séduira.
A découvrir rapidement !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3111 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 460 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1959



Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 80 sq m
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 185

Building details

Parking: Yes
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T711373/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608519

