



Appartement T3 avec Balcon, Parking et Cave



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 199,313.16

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Longjumeau
ZIP code: 91160
Posted: Feb 23, 2026

Description:

Situé à Longjumeau (91160), cet appartement se trouve dans un environnement résidentiel disposant de commerces, d'établissements scolaires et d'espaces verts à proximité.

Cet appartement de type T3, d'une surface d'environ 68 m² et construit en 1978, comprend un séjour avec cuisine fermée donnant sur un balcon. Il dispose également de deux chambres et d'une salle d'eau. Le bien est complété par une place de parking et une cave, offrant des espaces de stationnement et de rangement supplémentaires.

Le ravalement de façade a été voté et est intégralement pris en charge par les vendeurs.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 227 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1978

Common

Finished sq. ft.: 68 sq m



Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 188

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T711472/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609367

