



Surface au sol de 62,52 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 362,791.25

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Vanves
ZIP code: 92170
Posted: Feb 23, 2026

Description:

A Vanves, dans le quartier du Parc des Expositions, à proximité des commerces et de nombreux transports : stations de Métro Corentin Celton/Porte de Versailles (Ligne12), Malakoff-Plateau de Vanves (ligne13) et Tram T2/T3a Porte de Versailles/Georges Brassens, SAFTI Immobilier vous propose, dans une petite copropriété bien entretenue, un charmant appartement en duplex, lumineux et bien agencé de 47,43 m² loi Carrez et 62,52 m² au sol. Situé au 3ème et dernier étage, celui-ci comprend une entrée, une cuisine équipée ouverte sur un séjour, une salle de bains avec WC. A l'étage, deux chambres sous comble avec de nombreux rangements. Une cave au sous-sol complète ce bien.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 22 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1828 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 310 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1940

Common

Bedrooms: 2



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 48 sq m
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 318

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T711542/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608983

