



Maison familiale à fort potentiel



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 412,778.88

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Ris-Orangis
ZIP code: 91130
Posted: Feb 24, 2026

Description:

Située à Ris-Orangis (91130), cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et familial, à proximité de parcs verdoyants et de commodités telles que des écoles et des commerces. Cette charmante maison se trouve dans un quartier résidentiel recherché, offrant un cadre de vie agréable et sécurisé pour toute la famille.

Implantée sur un terrain de 368 m², cette maison dispose d'une place de parking et d'un garage pour stationner en toute tranquillité. Son extérieur présente un potentiel intéressant avec une véranda offrant un espace supplémentaire pour se détendre.

À l'intérieur, cette demeure de 116 m² propose 5 pièces dont 3 chambres, offrant ainsi un espace confortable pour accueillir votre famille. Dotée de 2 toilettes, elle nécessite toutefois des travaux de rénovation complète sur une partie non exploitée d'environ 23m². Avec un espace habitable spacieux et lumineux, cette propriété est une opportunité à saisir pour créer la maison de vos rêves à Ris-Orangis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 350 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1953

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 116 sq m
Lot Size: 368 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 165

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T711432/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1603844

