



## Maison 155 m2 avec garage



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 641,321.31

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Lanton  
ZIP code: 33138  
Posted: Feb 24, 2026

### Description:

Dans un secteur calme, à 10 min à pied des commerces et à 15 min de la plage Suzette, venez découvrir cette belle maison d'architecte de 155 m2 environ sur un beau terrain de 1100 m2. Au rdc, elle dispose d'une grande pièce de vie très lumineuse de 50 m2, une cuisine équipée, un cellier, une grande salle de bains de 11 m2 avec baignoire balnéo, un wc et 3 chambres. A l'étage une chambre en mezzanine de 20 m2 avec beaucoup de rangements, un bureau et une salle d'eau avec wc. A l'extérieur un garage de 20 m2 avec rochelle. Puits foré, portail motorisé. Vidéo à la demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 548 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980

### Common

Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 155 sq m  
Lot Size: 1100 sq m

### Room details



Total rooms: 6

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 104

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T711892/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T711892/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1609886

