



Maison de pierres au calme total et vue imprenable



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 375,398.84

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Villegouge
ZIP code: 33141
Posted: Feb 24, 2026

Description:

Vous rêvez de grand espaces au coeur de la nature, de quiétude totale et du charme de la pierre? Cette maison est faite pour vous!
Située dans la charmante commune de Villegouge (33141), à seulement 30mn de Bordeaux, cette propriété de pierres offre un cadre de vie paisible et authentique. Nichée au coeur de la nature, sur un terrain de 7195m² avec une vue imprenable, elle bénéficie d'un environnement verdoyant et propice à la détente. À proximité, les habitants pourront profiter de la tranquillité de la campagne tout en restant à une distance raisonnable des commodités essentielles.
Cette maison aux atouts indéniables est composée comme suit:- rez-de-chaussée: Entrée, atelier, cellier/buanderie, cuisine, salon, salle à manger, suite parentale (chambre/salle d'eau/dressing), WC séparé- Etage: 3 chambres, salle d'eau, WC séparé- Côté technique: chauffage gaz + cheminée, huisseries double vitrage, fibre raccordée, assainissement individuel en cours de mise en conformité.
Réservez-vite votre visite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 319 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 4



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 198 sq m
Lot Size: 7195 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 215

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T712102/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1604630

