



## MAISON FAMILIALE 4 CHAMBRES 135 M<sup>2</sup> CAVES ET JARDIN



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 408,320.5

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Flins-sur-Seine  
ZIP code: 78410  
Posted: Feb 24, 2026

### Description:

Cette maison familiale et chaleureuse pourra accueillir votre famille au complet avec ses 4 belles chambres et ses 135 m<sup>2</sup> Carrez. Elle est située à Flins sur Seine, ville proposant commerces, écoles, transports et proche de l'Autoroute A13 et A14. Vos trajets vers Paris sont faciles avec la gare Ligne J (Saint-Lazare – futur RER E) qui est à 5 mn en voiture et la ligne N Montparnasse à 10 mn en voiture.  
<br />Pleine de charme et rénovée avec goût, elle propose au rez-de-chaussée une entrée, salle d'eau avec WC, un double séjour lumineux ouvrant sur la terrasse plein sud, ainsi qu'une cuisine dinatoire aménagée, parfaite pour partager vos repas en famille.<br />À l'étage, deux grandes chambres et une salle de bains avec WC composent un espace nuit confortable.<br />Le dernier niveau abrite une chambre spacieuse et une suite parentale avec dressing, idéale pour préserver l'intimité de chacun.<br />Les deux caves voûtées offrent une surface utile supplémentaire parfaite pour le stockage ou un atelier.<br />Le jardin arboré agrémenté d'arbres fruitiers, invite à la détente et aux beaux moments d'été. Stationnement facile pour plusieurs véhicules.<br />Chaudière gaz récente, tommettes, carreaux de ciment, poutres apparentes, autant de détails qui donnent à cette maison un cachet rare et authentique.<br />Contactez Fabienne Billon au 06 63 44 82 68 pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Fabienne BILLON, Tél. : 06 63 44 82 68, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 842 196 917

Built: 1900

## Common

Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 135 sq m  
Lot Size: 390 sq m

## Room details

Total rooms: 6  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 273

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T95792/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95792/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 199480

