



Ensemble immobilier - idéal artisans ou investisseurs



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 353,692.53

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Houdan
ZIP code: 78550
Posted: Feb 25, 2026

Description:

À découvrir rapidement, ensemble immobilier rare à quelques minutes d'Anet, idéal pour professionnels, artisans ou investisseurs.

Il se compose d'un bâtiment de stockage et de loisirs de plus de 130 m², construit en 2020, avec belles hauteurs sous plafond, espace de stockage en mezzanine, porte motorisée permettant l'accès à tout type de véhicule, chauffage, WC avec arrivée d'eau et stationnement pour plusieurs véhicules.

Parfaitement adapté à une activité artisanale, professionnelle ou de stockage, sous réserve des autorisations nécessaires.

En complément, une maison indépendante d'environ 42 m², avec entrée privative, comprenant séjour avec cuisine ouverte, deux chambres, salle de douche avec WC, et terrain clos.
Maison actuellement louée 700 € par mois, offrant un revenu locatif immédiat.

L'avis du pro : une opportunité rare combinant outil de travail et investissement.
À visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 150 sq m
Lot Size: 1349 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 273

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T711934/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609683

