



Appartement 3P au pied du Centre Commercial 3F et Gare RER Cergy-Préfecture



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 210,054.37

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Cergy
ZIP code: 95000
Posted: Feb 25, 2026

Description:

Isabelle BEDOUCCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce spacieux 3P au 5ème étage avec grand balcon exposé Sud Ouest.

Composé d'une entrée , salon salle à manger de 22M2 , cuisine , de deux belles chambres lumineuses (12M2 et 11M2) , une salle de bains , un WC indépendant et un cellier.

Situé au 5ème étage avec ascenseur , l'appartement est très lumineux.

Vendu avec 1 place de parking en sous-sol et une grande cave

Merci de contacter Isabelle BEDOUCCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 170 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3190 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975

Common



Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 65 sq m
Floor Number: 5

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 222

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T712322/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609844

