



Maison récente avec dépendance pro & solaire



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 449,445.94

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Pont-Scorff
ZIP code: 56620
Posted: Feb 25, 2026

Description:

À Plouay (56240), découvrez une maison récente alliant confort, modernité et tranquillité, à seulement 3 minutes du centre-ville. Son terrain d'environ 1900 m² offre un cadre privilégié avec plusieurs places de parking, un garage isolée ayant servi de local professionnel et pouvant l'être à nouveau, ainsi qu'un tracker solaire équipé de quatre panneaux de très bonne qualité, idéal pour un usage pro ou perso et pour réduire vos factures d'énergie.

- 135 m² habitables
- 6 pièces dont 4 chambres
- Suite parentale au rez de chaussée
- 2 salles de bain
- Salon/séjour lumineux
- Cuisine équipée ouverte
- Cellier + garage
- Construction 2021
- Double vitrage
- Parquet + carrelage
- Un second garage
- Tracker solaire

À l'étage, trois chambres et une salle de bain avec toilettes assurent confort et intimité. L'ensemble offre un bien polyvalent, récent et parfaitement entretenu, idéal pour une famille ou pour développer une activité professionnelle dans un environnement calme et qualitatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 383 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2021

Common

Bedrooms: 4



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 135 sq m
Lot Size: 1900 sq m

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 40

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T712373/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608909

