



Spécial investisseur / belle opportunité



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 42,457.26

Location

Country: France
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
City: Hyères
ZIP code: 83400
Posted: Feb 26, 2026

Description:

Ensemble de 2 garages fermés, d'environ 12m2 chacun, situés au sous-sol d'une résidence dans le quartier Pyanet à Hyères, offrant ainsi une solution de stationnement ou de stockage.
Les garages sont loués actuellement pour un montant de 85 euros par mois chacun.
La taxe foncière 2024 est d'environ 205 euros.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 292 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 258 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 36 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1993

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:



Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T712661/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1611138

