



Maison de plain pied



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 196,410.18

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Virazeil
ZIP code: 47200
Posted: Feb 26, 2026

Description:

Située sur la commune de Virazeil, à proximité des écoles et des commerces, découvrez cette agréable maison familiale de plain-pied, idéale pour une vie au calme. D'une surface d'environ 101 m², elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée, de trois chambres confortables, ainsi que d'un bureau pouvant facilement être aménagé en quatrième chambre selon vos besoins. Vous y trouverez également une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne, un cellier fonctionnel et un WC indépendant. Son véritable atout : un terrain de 2 435 m², offrant calme, espace et de nombreuses possibilités d'aménagement : jardin, piscine, potager ou espace détente pour toute la famille. Une maison fonctionnelle et agréable à vivre, parfaite pour ceux qui recherchent tranquillité et confort tout en restant proches des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 168 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1982

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 101 sq m



Lot Size: 2435 sq m

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 185

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T712715/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1610725

