



Belle maison familiale 8P de 179m2 à Bougival - Quartier Coteaux Monet



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 1,158,273.05

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Bougival
ZIP code: 78380
Posted: Feb 26, 2026

Description:

BOUGIVAL - quartier Coteaux-Monet, venez découvrir cette très belle maison familiale de style "île-de-france". située dans un cadre rare de verdure sans vis-à-vis, au CALME absolu, cette maison 8P de 179m2 édiée en 1980, sur un terrain paysagé d'environ 1000 m². A 12 minutes à pied de la gare de Bougival ou Louveciennes, des écoles et des commerces, cette maison baignée de lumière propose de beaux volumes dès son entrée cathédrale. La pièce de vie LUMINEUSE de 38 m² (Ouest) ouvrant de plain-pied sur le jardin est composée d'un salon avec CHEMINEE et d'une salle à manger. Le rez-de-chaussée accueille également une spacieuse suite parentale de 27 m² avec dressing, une salle d'eau avec fenêtre et un WC indépendant. A l'étage, la mezzanine surplombe l'entrée et dessert quatre vastes chambres lumineuses, une salle d'eau, un WC séparé ainsi qu'un bureau pouvant faire office de cinquième chambre, de salle de bain supplémentaire ou de bureau. Le sous-sol total offre une grande pièce polyvalente pouvant idéale pour salle de jeux, salle de sport ou studio indépendant, espaces de rangements, une chaufferie, une buanderie et une cave à vins. Le JARDIN joliment arboré et verdoyant offre un havre de paix au calme sans vis à vis. Un cabanon de jardin, un garage fermé attenant et deux places de stationnement extérieures viennent compléter ce bien. Cette maison saine, lumineuse et bien construite, possède de nombreux atouts et après quelques travaux de modernisation, vous permettra de vous sentir chez vous dans un cadre privilégié. Bien rare à découvrir dans l'un des quartiers les plus prisés de BOUGIVAL.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 990 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980

Common

Bedrooms: 5

Bathrooms: 2

Finished sq. ft.: 179 sq m

Lot Size: 1000 sq m

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 153

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T712801/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608385

