



Maison contemporaine à Villenave, intra rocade.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 405,164.38

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Villenave-d'Ornon
ZIP code: 33140
Posted: Feb 26, 2026

Description:

À Villenave-d'Ornon, dans un environnement résidentiel recherché et à proximité du tram C, découvrez cette maison récente de 2018, fonctionnelle et prête à vivre.

Dès l'entrée, vous profitez d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, pensée pour le quotidien comme pour recevoir. L'ensemble est en excellent état général et ne nécessite aucun travaux.

A l'étage se trouvent trois belles chambres, une salle de bains et des rangements adaptés à une vie de famille.

À l'extérieur, le jardin d'environ 100 m² permet de profiter des beaux jours sans contrainte d'entretien. Une place de stationnement privative ainsi qu'un local à vélos ou moto complètent le bien.

Une maison fonctionnelle, confortable et bien située, idéale pour ceux qui souhaitent s'installer rapidement tout près de Bordeaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 345 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2018

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 95 sq m



Lot Size: 176 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 83

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T712911/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1585061

