



A 15 mins de la Défense, GRAND 3 PIÈCES AVEC CAVE ET PARKING - PONT DE BEZONS



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 267,711.19

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Bezons
ZIP code: 95870
Posted: Feb 26, 2026

Description:

À vendre – 3 pièces rénové avec balcons, cave et parking – Pont de Bezons
À 2 pas du tramway T2 (La Défense en 15 min) et de l'A86, dans une copropriété bien entretenue et régulièrement améliorée, découvrez ce 3 pièces lumineux au 8e étage.
Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour, une cuisine équipée avec buanderie, un dégagement avec rangements, 2 chambres avec balcons, une salle de bains rénovée et un WC séparé.
Rénovations récentes : cuisine équipée, peintures, fenêtres double vitrage, mobilier de salle de bains.
Atouts : 2 balcons, 1 cave, 1 place de parking.
Potentiel locatif : 1 200 €/mois.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 360 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3290 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 229 000 €
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Myriam MARTIN, Tél. : 0766835668, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PONTOISE sous le numéro 843 835 653



Built: 1977

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 68 sq m
Floor Number: 8

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 159

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T89962/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 191190

