



## Terrain à bâtir de 964m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 43,300.89

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: La Douze  
ZIP code: 24330  
Posted: Feb 26, 2026

### Description:

Situé à La Douze (24330), ce terrain plat et entièrement viabilisé de 964m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible au sein d'une charmante commune du département de la Dordogne. La Douze se distingue par sa tranquillité et sa convivialité, offrant un environnement idéal pour les amoureux de la nature tout en restant à proximité de toutes les commodités nécessaires au quotidien. Les habitants bénéficient d'un accès rapide aux commerces locaux, écoles, et services de santé, faisant de La Douze un choix de vie privilégié.  
D'une surface de 964m<sup>2</sup>, ce terrain entièrement viabilisé constitue une opportunité rare sur le marché immobilier. Idéal pour la construction d'une résidence sur mesure, ce terrain offre de multiples possibilités d'aménagement. Sa configuration permet d'envisager la réalisation d'un projet sur-mesure, offrant un espace de vie conformément à vos besoins et aspirations. Ne manquez pas l'occasion de concrétiser votre projet immobilier dans un cadre de vie calme et agréable en Périgord.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 37 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pascal SAUVALLE, Tél. : 06 71 24 10 40, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 390 877 660

### Common



Finished sq. ft.: 964 sq m  
Lot Size: 964 sq m

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T95877/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95877/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 199612

