



Maison récente dans quartier calme à Bry-Sur-Marne



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 877,972.52

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Bry-sur-Marne
ZIP code: 94360
Posted: Feb 27, 2026

Description:

Dans un quartier calme et pavillonnaire à Bry-Sur-Marne, entrez dans cette fabuleuse maison construite en 2010. Elle bénéficie d'un environnement propice à la vie familiale, 8 minutes à pied du RER A, à quelques pas des écoles publiques et privées de la ville, des commerces ainsi que des bords de marne. A l'intérieur, cette maison aux finitions impeccables se compose d'un rez-de-chaussée avec une entrée avec placard, un double-séjour lumineux exposé est/ouest de 43 m², un balcon et une cuisine entièrement équipée fonctionnelle. Au 1er étage une belle suite parentale avec salle de bain, dressing et son balcon, une chambre avec placard intégré et une salle de bain. Au 2ème étage, trois belles chambres avec une salle d'eau et Wc indépendant. Au sous-sol, vous pourrez profiter d'un espace de 53 m², une cuisine d'été est aménagée, possibilité de garer deux véhicules. A l'extérieur, profitez des beaux jours grâce à sa terrasse de 23m² et son jardin sur un terrain de 250 m². Avec ces multiples espaces intérieurs comme extérieurs, cette maison regorge d'atouts pour une vie paisible. Cette annonce contient une photo d'aménagement afin de pouvoir vous projeter au mieux dans les espaces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 745 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2010



Common

Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Finished sq. ft.:	140 sq m
Lot Size:	250 sq m

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	150
----------------------------------------	-----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T712263/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Contact information

IMLIX ID:	1610328
-----------	---------

