



10 Minutes de Mont de Marsan route de l'océan



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 258,365.69

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Mont-de-Marsan
ZIP code: 40000
Posted: Feb 27, 2026

Description:

A 10 minutes de Mont de Marsan sur la route de l'océan cette maison neuve de type 4 de construction 2025 sous garantie de 9 ans de la société les castors Landais d'une surface de 85 m² sur un terrain de 430 m² environ. la maison est très économique d'énergie classe A/A. comprenant entrée, dégagement, une cuisine ouverte à aménager, 3 chambres, un grand salon séjour lumineux, salle d'eau, WC. la maison dispose d'un garage isolé de 18 m² et une terrasse extérieur d'environ 25 m². la maison est aux normes PMR pour personne en mobilité réduite. Les fais de notaire réduit à 2.5%. La maison est disponible tout de suite. A SAISIR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2025

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 85 sq m
Lot Size: 432 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 46

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713101/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611016

