



## Plouaret Longère terrain et hangars



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 395,318.15

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Plouaret  
ZIP code: 22420  
Posted: Feb 27, 2026

### Description:

À découvrir dans la campagne de Plouaret, à quelques minutes seulement du bourg, des ses commerces, ses écoles et sa gare TGV. Cette propriété d'environ 150m<sup>2</sup> sur 4000 m<sup>2</sup> de terrain vous offrira un cadre de vie paisible et verdoyant. <br /> Cette maison de 150 m<sup>2</sup> propose un espace de vie chaleureux comprenant 5 pièces dont 4 chambres pour accueillir confortablement ses occupants. Avec 2 salles de bains et 2 toilettes, le bien assure fonctionnalité et intimité. Agrémentée d'un jardin, de 2 hangars et d'un garage, elle offre également des espaces extérieurs généreux pour profiter des beaux jours en toute quiétude. Possibilité d'aménager une chambre au rez de chaussée. Plusieurs espaces de stockage sont disponibles. Un puit extérieur avec pompe permet l'arrosage du jardin et du potager.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 336 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 320 000 €

Honoraires charge acquéreur : 16 000 € soit 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Mathieu BOUBENNEC, Tél. : 0623315942, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 897 502 217

Built: 1900

### Common



Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 150 sq m  
Lot Size: 4000 sq m

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 176

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T89443/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T89443/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 189131

