



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 5,204,118

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Vladimirskaya Oblast'
Posted: Mar 01, 2026

Description:

Арт. 97848407
<u>Предлагаю в покупку участок 32,65 сотки в черте города Карабаново под АЗС.</u>
<li data-list="bullet">Категория земель, к которой отнесен земельный участок: Земли населенных пунктов.<li data-list="bullet">Виды разрешенного использования: Для размещения и эксплуатационных объектов транспорта, для нужд промышленности (для обслуживания и эксплуатации АЗС).<li data-list="bullet">Более 10 лет назад работала на этом месте АЗС "Лукойл".<li data-list="bullet">Также на территории участка построено и оформлено строение 67.8 кв.м под место обслуживания клиентов, оформлено как нежилое, под реставрацию.<li data-list="bullet">Кадастровый номер участка: 33:01:001709:2<li data-list="bullet">Кадастровый номер здания: 33:01:001704:316
<li data-list="bullet"><u>Документы готовы к продаже, без долгов и обременений.</u>

ИНФРАСТРУКТУРА:

 Участок прилегает к трассе 17К-4, по которой регулярно проезжает авто транспорт из г. Александров, Карабаново, Струнино до г. Киржач и других прилегающих населенных пунктов.

 Близость ко всем необходимым объектам социальной инфраструктуры.

 Ярославское направление, 100 км от МКАД.

 Безопасность сделки гарантирована стандартами работы гильдии риэлторов Московской области.

 Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы.

 Организую оперативный показ.

 Агентство



недвижимости «Градомиръ» предоставляет полный пакет документов.

Common

Lot Size: 3265 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T35784/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 97848407

