



À saisir rapidement ! Bel appartement 3 pièces en exclusivité.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 256,993.89

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Limeil-Brevannes
ZIP code: 94450
Posted: Mar 02, 2026

Description:

En exclusivité, découvrez cet appartement 3 pièces situé à Limeil-Brévannes, dans une résidence récente de 2014, sécurisée et bien entretenue, idéalement placée derrière la mairie, à 2 minutes à pied des commerces, écoles et transports.

Situé au 1er étage avec ascenseur, l'appartement offre une grande entrée avec rangements, un séjour lumineux avec cuisine aménagée et entièrement équipée, le tout donnant accès à un balcon.

L'espace nuit, pouvant être fermé, comprend deux chambres, une salle de bains et des toilettes séparées.

Une place de parking privative en sous-sol vient compléter ce bien.

Atouts :
 • Exclusivité SAFTI
 • Résidence récente (2014) et sécurisée
 • Ascenseur
 • Balcon
 • Place de parking privative incluse
 • Emplacement idéal : commerces, écoles et transports à 2 min à pied
Dispo 7j/7 pour les visites.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2580 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2015



Common

Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	64 sq m
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	151
--	-----

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713673/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1612823

