



## Maison de plain-pied



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 166,181.8

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Centre-Val de Loire  
City: Diors  
ZIP code: 36130  
Posted: Mar 03, 2026

### Description:

Située dans la charmante commune de Diors (36130), cette maison de 86 m<sup>2</sup> sur un terrain clôturée de 395 m<sup>2</sup> paisible et familial. Diors offre un cadre de vie agréable, alliant tranquillité et proximité avec les commodités essentielles telles que les écoles, les commerces locaux et les espaces verts pour des balades en plein air. De plus, sa localisation permet un accès facile aux voies de communication principales, facilitant les déplacements.<br /><br />Cette maison construite en 1975 comprend une entrée, un séjour lumineux ouvert sur une cuisine neuve équipé et fonctionnelle, trois chambres, une salle de bain et wc.<br /><br />D'un garage non attenant. <br /><br />Avec ses 4 pièces au total équipé de clim réversible, elle offre un espace de vie bien agencé, idéal pour une famille en quête de tranquillité.<br />Une opportunité à ne pas manquer pour ceux en quête d'un cadre de vie serein à Diors.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 142 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 86 sq m



Lot Size: 395 sq m

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 109

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T714145/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714145/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1613197

