



Maison familiale 137 m² – 4 chambres – Terrasse – Lustrac-Médoc



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 233,524.13

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Listrac-Médoc
ZIP code:	33480
Posted:	Mar 04, 2026

Description:

Et si votre prochaine maison réunissait espace, confort et tranquillité ?

Située dans le secteur recherché de Listrac-Médoc, cette maison familiale de 137 m² vous offre un cadre de vie idéal, à la fois calme et proche de toutes les commodités.

? Description complète

Dès l'entrée, vous découvrirez une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, pensée pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis.

Côté nuit, la maison propose 4 chambres, dont une suite parentale avec dressing, parfaite pour préserver votre intimité.

Vous bénéficiez également de :

- 2 salles d'eau

- 2 WC

- Un balcon agréable

- Une terrasse pour vos repas en extérieur

- Un garage + stationnement

Le tout sur un terrain de 118 m², facile à entretenir.

? Une maison fonctionnelle, idéale pour une famille ou un premier achat.

? Prix

199 000 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Common

Bedrooms: 4



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 137 sq m
Lot Size: 118 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 129

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T714079/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1613763

