



Maison familiale 120m2 à Gujan-Mestras



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 587,325.18

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Gujan-Mestras
ZIP code: 33470
Posted: Mar 04, 2026

Description:

Située dans un quartier très calme de Gujan-Mestras, cette maison de 120 m², construite en 1988, offre un cadre de vie agréable et paisible sur une parcelle clôturée de 1 200 m². Elle se compose de 5 pièces, dont 4 chambres, idéales pour une famille. Vous profiterez d'un grand salon/salle à manger lumineux, agrémenté d'une cheminée, apportant chaleur et convivialité. La cuisine est séparée, avec un cellier attenant pour plus de praticité. La maison dispose d'une salle de bain avec douche et baignoire, ainsi que d'un garage. L'ensemble est à rafraîchir, offrant un beau potentiel de personnalisation selon vos envies. Un bien rare par son environnement calme et son grand terrain, à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 498 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1988

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 120 sq m
Lot Size: 1200 sq m



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 249

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T714721/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1599420

