



Vie de plain-pied



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 402,581.26

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Tours
ZIP code: 37100
Posted: Mar 05, 2026

Description:

Tours Nord, quartier Chambrerie, cette maison familiale de 6 pièces développe environ 135 m² habitables et offre un terrain arboré exceptionnel de près de 1 600 m². À proximité immédiate des commerces, écoles et à 500m de l'arrêt de tramway Monconseil.
La maison dispose d'un véritable vie de plain-pied avec un vaste espace de vie lumineux comprenant séjour, salon et cuisine aménagée et équipée, prolongé par une véranda et une terrasse agréable.
Une chambre, une salle d'eau avec douche et des WC séparés complètent le rez-de-chaussée.
À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres supplémentaires, d'une seconde salle d'eau et de WC indépendants, offrant une distribution idéale pour une famille.
Côté prestations, la maison bénéficie d'un chauffage par pompe à chaleur, d'un ballon thermodynamique et de la fibre optique. La maison dispose aussi d'une dépendance servant de garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 344 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 135 sq m
Lot Size: 1560 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 153

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T708072/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602702

