



MOUGUERRE - CHARMANT T2 AVEC TERRASSE ET JARDIN



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 233,524.13

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Mouguerre
ZIP code: 64990
Posted: Mar 05, 2026

Description:

Mouguerre, dans un environnement calme et résidentiel, à proximité immédiate des commodités, charmant 2 pièces d'environ 50 m², situé en rez-de-chaussée d'une petite copropriété intimiste composée de seulement deux logements.

Entièrement rénové avec des prestations de qualité, l'appartement se compose d'un séjour lumineux ouvrant sur une agréable terrasse, d'une cuisine entièrement équipée ainsi que d'une véritable suite parentale avec dressing, salle d'eau et WC.

Ses atouts : Sa terrasse, un jardin privatif et une place de stationnement dédiée.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Bedrooms: 1



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 50 sq m

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 130

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T714204/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611762

