



HABITATION PRINCIPALE OU SECONDAIRE



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 391,550.12

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Riantec
ZIP code: 56670
Posted: Mar 05, 2026

Description:

Située dans la charmante ville de Riantec (56670), cette maison bénéficie d'un cadre paisible et authentique, typique de la région. Proche des commerces locaux et des écoles, elle offre un environnement idéal pour les familles en quête de tranquillité. De plus, sa proximité avec les plages et les sentiers de randonnée en fait un lieu idéal pour les amateurs de plein air. Cette jolie maison des années 50 se distingue par sa construction en pierres et son toit couvert d'ardoises, offrant un charme intemporel à la propriété. En plus d'une surface habitable de 130 m², une pièce aménagée en dortoir ou télétravail se trouve à l'étage du garage pour recevoir la famille ou les amis. Elle dispose d'un terrain de 320 m², offrant un espace extérieur agréable et facile à entretenir. Un garage avec une porte électrique. À l'intérieur, cette maison de 5 pièces se compose de 3 chambres offrant confort et intimité à ses habitants. Avec ses caractéristiques d'époque, elle dégage une atmosphère chaleureuse et accueillante. Idéale pour une famille, elle offre un bel espace de vie lumineux et fonctionnel, parfait pour créer des souvenirs inoubliables. Quelques finitions à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 332 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Common



Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 130 sq m
Lot Size: 320 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 186

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T714948/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1614272

