



## Studio à Ploemel



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 175,070.49

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Ploemel  
ZIP code: 56400  
Posted: Mar 05, 2026

### Description:

Situé à Ploemel (56400), cet appartement bénéficie d'un environnement agréable dans un parc arboré avec piscine à moins de 5mn de toutes les commodités. <br /><br />Construit en 1992 ce T2 (de 35 m2 carrez) se trouve au 1er étage entièrement rénové avec gout dispose également d'une place de parking . <br /><br /> Le bien se compose de 2 pièces, comprenant un espace de vie et d' un espace nuit. L'appartement offre une atmosphère chaleureuse et fonctionnelle, idéale pour un couple ou une personne seule. La luminosité naturelle valorise les espaces, créant ainsi une ambiance conviviale au sein de ce charmant T2 .

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 109 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 950 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 149 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Damien MOREAU, Tél. : 06 75 63 53 12, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LORIENT sous le numéro 514 989 128

Built: 1992



## Common

Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 42 sq m

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 254

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T89170/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T89170/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 190359

