



Rare : Maison de plain-pied 5 ch + studio indépendant



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 352,631.1

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Villeperdue
ZIP code: 37260
Posted: Mar 06, 2026

Description:

Vous recherchez une maison de plain pied à 20 mn en TER de Tours? Cette maison est faite pour vous!
Située au fond d'une impasse, sur une parcelle de plus de 1000 m², cette maison de 121 m² de plain-pied offre une vaste pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée, 5 chambres, une salle d'eau, un WC séparé ainsi qu'une buanderie.
Sur les extérieurs, une très grande terrasse longe toute la façade de la maison : un véritable espace de vie supplémentaire, idéal pour recevoir, profiter des beaux jours ou simplement savourer le calme. Une pergola vient compléter cet espace.
Vous bénéficiez également d'un grand garage indépendant de 33 m² et d'un espace aménagé de 20 m² avec kitchenette, salle de bain et mezzanine en fond de parcelle, parfait pour recevoir, télétravailler ou faire une location saisonnière.
A votre disposition pour toute visite!
Une visite virtuelle est disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2008

Common

Bedrooms: 6
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 141 sq m
Lot Size: 1004 sq m

Room details

Total rooms: 8
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 95

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713502/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608678

