



Terrain viabilisé 924 m² – Libre constructeur



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 61,962.74

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Le Bourdet
ZIP code:	79210
Posted:	Mar 06, 2026

Description:

Situé sur la commune de Le Bourdet, dans un environnement calme et naturel à proximité du Marais Poitevin, ce terrain constructible viabilisé de 924 m² offre un cadre idéal pour votre projet de maison.

Implanté dans le lotissement Les Jardins du Bourdet, il bénéficie d'une belle configuration d'environ 32 m x 29 m, permettant différentes possibilités d'implantation.

Caractéristiques du terrain

• Surface : 924 m²
• Terrain viabilisé
• Libre de constructeur
• Zone UB du document d'urbanisme
• Assainissement individuel à prévoir
• Étude de sol G1 en cours

Localisation

• 20 minutes de Niort
• 50 minutes de La Rochelle
• Environnement calme à proximité du Marais Poitevin

Ce terrain constitue une belle opportunité pour réaliser votre projet de construction dans un cadre naturel et recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 53 000 €

Honoraires charge vendeur

Common

Finished sq. ft.:	924 sq m
Lot Size:	924 sq m

Lease terms



Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T714871/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1615253

